

Городская Дума
г. Дзержинска

РЕШЕНИЕ

от 27 сентября 2018 г.

№ 560

**О внесении изменений в решение
городской Думы от 29.09.2011 № 172**

В целях приведения правового акта городской Думы в соответствие с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании статьи 37 Устава городского округа город Дзержинск, городская Дума **решила**:

1. Внести в Порядок ведения перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением городской Думы от 29.09.2011 № 172 (с изменениями от 27.06.2013 № 595, от 24.12.2015 № 70, от 22.12.2016 № 259) следующие изменения:

1) в разделе I «Общие положения»:

а) в пункте 1.1 после слов «перечня муниципального имущества» дополнить словами «земельных участков»;

б) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, в том числе по льготным ставкам арендной платы, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

В отношении указанного имущества запрещаются продажа (за исключением случаев, указанных в абзаце первом настоящего пункта), переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»»;

- 2) в разделе II «Формирование Перечня»:
- а) в пункте 2.1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;
 - б) дополнить подпунктом 2.1.5 следующего содержания:
«2.1.5 Земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства)»;
 - в) дополнить пунктами 2.2 и 2.3 следующего содержания:
«2.2. В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.
2.3. Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города (далее – КУМИ), может быть включено в Перечень по установленным настоящим Порядком правилам в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;
 - г) в пункте 3.1 раздела III «Внесение изменений в Перечень» после слов «подразделений администрации города» дополнить словами «руководители муниципальных предприятий и муниципальных учреждений», слова «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города (далее – КУМИ)» заменить словами «КУМИ».
2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы по предпринимательству, потребительскому рынку, управлению муниципальным имуществом и антимонопольной политике.

Глава города

С.В. Попов